

FONCTIONNEMENT

DEPENSES				RECETTES			
ZAC PONT ROMPU	BP 2016	CA 2016	BP 2017		BP 2016	CA 2016	BP 2017
Reste des achats foncier phase 1 (sans Gendraud-Dilas-Convert)	750 000,00	710 650,38	255 250,00	Report N-1	553 891,47		0,00
Ind. éviction phase1 (85,6 K€) + portage EPF phase 2 (20K€)	100,00	160 127,38	105 660,00	DETR (405 000 € accordé avec Bouvard)	405 000,00		303 490,00
Frais notaire (18K€) + Frais SAFER acquisition phase 1-2 (45K€) / évictions (27K€) + AMO Agence Dept (6K€) + AMO IFC (8,5 K€) + red. Archeo (178K€) + communication (11K€)	35 500,00	92 958,27	314 160,00	Département (fibre optique)			22 667,00
Communication		4 560,00					
Bornage terrains phase 1-2 (10K€)+ fibre (28K€)			38 000,00				
Intérêts financiers	100,00	19,84	5 100,00	Transfert charges financières	100,00		5 100,00
Sous Total ZAC Pont Rompu =	785 700,00	968 315,87	718 170,00		958 991,47		331 257,00
ZONE NORD							
Achat à la commune + éviction 2016	2 838 745,71	1 390 979,20	0,00	Vente à PRD HT			3 900 000,00
Notaire (20K€) + communication (2,5K€)		5 345,00	22 500,00				
Giratoire (37.5% trvx soit 238K€) + réseaux, éclairage, chemin d accès (70K€) + fibre (23K€)			331 000,00				
Frais accessoires sur terrain		127 653,03					
Eau/assainissement		4 880,08					
Taxe foncière	50,00	40,00	1 500,00				
Annonces	500,00	0,00					
Intérêts financiers			1 000,00				
ICNE	1 254,29	1 334,45					
Sous total Zone Nord	2 840 550,00	1 530 231,76	356 000,00				3 900 000,00
REPORT RESULTAT N-1			1 944 656,16				
ECRITURES DE STOCKS	697 818,16		697 818,16	Constat stock final	4 323 968,16		2 431 784,34
TOTAL BUDGET ANNEXE ZA II	3 626 250,00	2 498 547,63	3 716 644,32		5 282 959,63	0	6 663 041,34

Résultat 2016 -2 498 547,63
Report N-1 553 891,47
Report 2017 -1 944 656,16

INVESTISSEMENT

DEPENSES				RECETTES			
ZAC PONT ROMPU	BP 2016	CA 2016	BP 2017		BP 2016	CA 2016	BP 2017
Emprunt	11 500,00	10 515,44	0,00				
Sous Total ZAC Pont Rompu =	11 500,00	10 515,44	0,00		0,00		0,00
ZONE NORD							
Portage Agence France Locale			3 050 000,00	Emprunt	4 300 377,13	3 050 000	2 407 208,75
Sous total Zone Nord	0,00	0,00	3 050 000,00				
REPORT RESULTAT n-1	662 727,13			Report	0,00		2 376 757,43
ECRITURES DE STOCKS	4 323 968,16		2 431 784,34	Constat stock final	697 818,16		697 818,16
TOTAL BUDGET ANNEXE ZA II	4 998 195,29	10 515,44	5 481 784,34		4 998 195,29	3 050 000	5 481 784,34

Résultat 2016 3 039 484,56
Report N-1 -662727,13
REPORT 2017 2 376 757,43